

CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 27 DE LA LEY Y EL ARTICULO 24 DEL REGLAMENTO DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE JALISCO, SE CELEBRA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. **AYUNTAMIENTO DE CHIQUILISTLAN, JALISCO** A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "LA CONTRATANTE", REPRESENTADO POR EL C. LIC. **JESÚS SALVADOR CUENCA CISNEROS** EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL Y EL C. **ING. MARTÍN JIMENEZ CASTRO**, EN SU CARÁCTER DE SINDICO, Y POR LA OTRA, **CONSTRUCTORA JACARANDA, S. A. DE C. V.** A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL CONTRATISTA", REPRESENTADO POR EL ING. **ARTURO ANTONIO VILLALOBOS GONZALEZ** EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### DECLARACIONES

**PRIMERA.- "LA CONTRATANTE" declara:**

A) Que es una entidad municipal de administración pública y autoridad legalmente constituida conforme el **Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Jalisco**, como se acredita en la **Constancia de Mayoría de Votos de fecha 8 de julio de 2013**, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco y Registro Federal de Contribuyentes **MCH850101UX1**.

B) Que sus representantes, C. LIC. **JESÚS SALVADOR CUENCA CISNEROS** y el C. **ING. MARTÍN JIMENEZ CASTRO** en los términos de la documentación descrita en la declaración anterior, bajo protesta de decir verdad, que a la fecha no han sido limitadas ni revocadas las facultades que le fueron conferidas.

C) Que tiene establecido su domicilio en: **Portal Guerrero N. 10, colonia centro, código postal 48640, en Chiquilistlán, Jalisco**, correo electrónico **ayuntamiento\_chiquilistlan@hotmail.com** mismo que señala para los fines y efectos legales de este contrato.

D) Que su Registro Federal de Contribuyentes en la Secretaría de Hacienda y Crédito Público es: **MCH850101UX1**.

F) Que se cuenta con el Proyecto, las normas y especificaciones de construcción, así como el Programa de ejecución de la obra pública materia del presente documento.

G) Que celebra el presente contrato en los términos de la Ley de Obras Públicas del Estado de Jalisco y su Reglamento y demás disposiciones jurídicas aplicables, y se adjudicó mediante el procedimiento de **Licitación por invitación**.

**SEGUNDA.- "EL CONTRATISTA" declara:**

A) Que es una Sociedad Anónima constituida de conformidad con las Leyes Mexicanas y acredita como se acredita en los términos de la escritura núm. 11546 de fecha 09 de Marzo de 1984 pasada ante la fe del notario público núm. 70 (setenta), Lic. Teodoro Gutierrez Garcia de la Cd. de Guadalajara, Jalisco documento debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la Cd. de Guadalajara, Jalisco, bajo la inscripción 10-11 del tomo 125 del Libro Primero de registro de comercio, con fecha del 03 de Marzo de 1984.

B) Que su Registro Federal de Contribuyentes en la Secretaría de Hacienda y Crédito Público es: **CJA 840309 RU5**.

C) Que el **ING. ARTURO ANTONIO VILLALOBOS GONZALEZ** es su **Representante legal** y acredita este carácter con los términos de la escritura pública número 4,518, de fecha **23 de Junio de 2009**, otorgada ante la fe del notario público número titular 11 (once), de la Ciudad de Tlaquepaque, **Jalisco**, representante que manifiesta, bajo protesta de decir verdad, que a la fecha no han sido limitadas ni revocadas las facultades que le fueron conferidas.

D) Que tiene capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y financieras para obligarse a la ejecución de los trabajos objeto de este contrato, contando además con la tecnología, organización y mano de obra especializada para ello.

E) Que tiene establecido su domicilio en la Av. Lopez Mateos Norte 400 piso 17 en Guadalajara, Jalisco C.P. 44100 Tel (33) 36 30 65 18; mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato.

F) Que para la realización de los trabajos materia del presente contrato, conoce y se sujeta al contenido y los requisitos que establecen la Ley de Obras Públicas del Estado de Jalisco y su Reglamento, el Reglamento de Construcción vigente en el Municipio en donde se realizarán dichos trabajos, las Normas correspondientes a la Dependencia o Entidad, así como a las demás normas que los regulen.

G) Que conoce, está de acuerdo y acepta el contenido del catálogo de conceptos y cantidades de obra, del programa de ejecución de los trabajos para la obra a que se refiere el presente contrato y del proyecto ejecutivo de la obra el cual contiene los planos y especificaciones de construcción y que dichos documentos están debidamente firmados y forman parte de la propuesta presentada en la licitación mediante la cual se adjudicó este contrato.

H) Que ha inspeccionado debidamente el sitio en el que se construirá la obra objeto de este contrato, a fin de considerar las características de la zona, la disponibilidad de los materiales y mano de obra, así como las condiciones físicas, químicas, climatológicas y ecológicas del lugar, estando conforme en que todos los elementos necesarios son adecuados para el tipo de obra que se va a realizar, haciéndose responsable en su totalidad, de la ejecución de la misma.

Asimismo, acepta que en los precios unitarios y el periodo de ejecución estipulado en el catálogo de conceptos y en el programa de ejecución para la obra materia de este contrato, se contemplan las características y condiciones descritas en el párrafo anterior, por lo que no realizara reclamación alguna derivada de ellas.

Expuesto lo anterior, las partes otorgan lo que se consigna en las siguientes:

## CLÁUSULAS

### PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO:

"LA CONTRATANTE" encomienda a "ELCONTRATISTA", y este bajo su propia dirección y responsabilidad se obliga a realizar los trabajos hasta su total terminación, y éste se obliga a realizar para aquel, los trabajos de la obra: **CONSTRUCCION DEL CENTRO DEPORTIVO** Ubicado en la calle Hidalgo No 24 en la Cabecera Municipal de Chiquilistlan Jalisco. Y con estricto apego al contenido y descripción de los documentos siguientes:

- A) Calendario de obra.
- B) Precios autorizados.
- C) Presupuesto.
- D) Planos correspondientes.

Elementos descriptivos que firmados por ambas partes constituyen anexos al presente contrato.